



000001

ANEXO VII

## CARTA RESUMO DA PROPOSTA DE PREÇOS

VITÓRIA (ES), 11 DE JANEIRO DE 2021

À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Ref.: EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº. 010/2021

Prezados Senhores,

- 1) Pela presente, submetemos à apreciação de Vossas Senhorias a nossa proposta relativa ao Edital em referência, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados em sua preparação.
- 2) Declaramos que, caso sejamos vencedores da licitação, executaremos os serviços de acordo com as planilhas fornecidas e pelos preços unitários propostos e aceitos pelo Município.
- 3) Nosso preço total para execução integral dos serviços é de **R\$ 790.109,06 (Setecentos e Noventa mil, cento e nove reais e seis centavos)**, conforme descrito em nosso orçamento.
- 4) A validade desta proposta é de **60 (sessenta)** dias corridos, a partir da data de sua apresentação.
- 5) Se vencedores, indicamos a caução de garantia de execução do Contrato na modalidade de Seguro Garantia, Informamos, ainda, que deverá assinar o Contrato o Sr. Irineu Luiz Tomazelli, C.I Nº 214.419 SSP-ES / CPF Nº 244.228.277-15, conforme prevê os estatutos da nossa empresa.

Atenciosamente,

  
engesan construções, serviços e saneamento ltda  
CNPJ Nº 04.405.032/0001-28  
Irineu Luiz Tomazelli - Sócio Administrador  
C.I Nº 214.419 SSP-ES / CPF Nº 244.228.277-15

engesan construções, serviços e saneamento ltda

Rua José Celso Cláudio, Nº 833 - Sala 207 - Jardim Camburi - Vitória-ES Telefone ( 27 ) 3337-6822  
CNPJ 04.405.032/0001-28 engesan@engesan.com.br



000002

## DECLARAÇÃO

VITÓRIA (ES), 11 JANEIRO DE 2022

À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E HABITAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Ref.: EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº. 010/2021

Prezados Senhores,

Pela presente, declaramos de que, se vencedora, apresentaremos, antes da assinatura do contrato, a **Composição analítica de todos os custos componentes de sua planilha de preços.**

Atenciosamente,

  
engesan construções, serviços e saneamento ltda  
CNPJ Nº 04.405.032/0001-28  
Irineu Luiz Tomazelli - Sócio Administrador  
C.I Nº 214.419 SSP-ES / CPF Nº 244.228.277-15

**engesan construções, serviços e saneamento ltda**

Rua José Celso Cláudio, Nº 833 - Sala 207 - Jardim Camburi - Vitória-ES Telefone ( 27) 3337-6822  
CNPJ 04.405.032/0001-28 engesan@engesan.com.br



000003

## DECLARAÇÃO

VITÓRIA (ES), 11 DE JANEIRO DE 2022


À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E HABITAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Ref.: EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº. 010/2021

Prezados Senhores,

Pela presente, declaramos de que, se vencedora, apresentaremos, antes da assinatura do contrato, a **Composição analítica dos encargos sociais**.

Atenciosamente,

  
engesan construções, serviços e saneamento ltda  
CNPJ Nº 04.405.032/0001-28  
Irineu Luiz Tomazelli - Sócio Administrador  
C.I Nº 214.419 SSP-ES / CPF Nº 244.228.277-15

**engesan construções, serviços e saneamento ltda**

Rua José Celso Cláudio, Nº 833 - Sala 207 - Jardim Camburi - Vitória-ES Telefone (27) 3337-6822  
CNPJ 04.405.032/0001-28 engesan@engesan.com.br



000004

## DECLARAÇÃO

VITÓRIA (ES), 11 DE JANEIRO DE 2022

À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Ref.: EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº. 010/2021

Prezados Senhores,

Pela presente, declaramos de que, se vencedora, apresentaremos, antes da assinatura do contrato, a **Composição analítica dos encargos do BDI**.

Atenciosamente,

  
engesan construções, serviços e saneamento ltda  
CNPJ Nº 04.405.032/0001-28  
Irineu Luiz Tomazelli - Sócio Administrador  
C.I Nº 214.419 SSP-ES / CPF Nº 244.228.277-15







**engesan construções, serviços e saneamento ltda**

Rua José Celso Cláudio, Nº 833 - Sala 207 - Jardim Camburi - Vitória-ES Telefone (27) 3337-6822  
CNPJ 04.405.032/0001-28 engesan@engesan.com.br



000005

## ANEXO VIII

### DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA

VITÓRIA (ES), 11 DE JANEIRO DE 2022

À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Ref.: EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº. 010/2021

Prezados Senhores

Sr(s) Irineu Luiz Tomazelli, Administrador, portador da Carteira de Identidade nº 214.419 SSP-ES e CPF nº 244.228.277-15, como representante devidamente constituído da Empresa **ENGESAN CONSTRUÇÕES, SERVIÇOS E SANEAMENTO LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 04.405.032/0001-28, para fins do disposto no Edital de **TOMADA DE PREÇOS nº 010/2021**, declara, sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, que:

- a) a proposta anexa foi elaborada de maneira independente pela Empresa Licitante e que o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da aludida TOMADA DE PREÇOS, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- b) a intenção de apresentar a proposta anexa não foi informada a qualquer outro participante potencial ou de fato deste certame, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- c) não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato do procedimento licitatório em referência quanto a participar ou não da referida licitação;
- d) o conteúdo da proposta anexa não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado a ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato do procedimento licitatório em referência antes da adjudicação do objeto da referida licitação;
- e) o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer integrante

**engesan construções, serviços e saneamento ltda**

Rua José Celso Cláudio, Nº 833 - Sala 207 - Jardim Camburi - Vitória-ES Telefone (27) 3337-6822  
CNPJ 04.405.032/0001-28 engesan@engesan.com.br



000006

da Prefeitura Municipal de Vitória, da Secretaria Municipal de Obras e Habitação, da Comissão Permanente de Licitação ou qualquer outro servidor público municipal, antes da abertura oficial das propostas;

- f) está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Atenciosamente

  
engesan construções, serviços e saneamento Ltda  
CNPJ Nº 04.405.032/0001-28  
Irineu Luiz Tomazelli - Sócio Administrador  
C.I Nº 214.419 SSP-ES / CPF Nº 244.228.277-15

A  
P  
8

**engesan construções, serviços e saneamento Ltda**

Rua José Celso Cláudio, Nº 833 - Sala 207 - Jardim Camburi - Vitória-ES Telefone ( 27) 3337-6822  
CNPJ 04.405.032/0001-28 engesan@engesan.com.br



000007

**ANEXO IX**

**DECLARAÇÃO NEGATIVA DE PARENTESCO COMO EMPREGADO**

**VITÓRIA (ES), 11 DE JANEIRO DE 2022**

À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Ref.: EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº. 010/2021

Prezados Senhores,

Declaramos de que, se vencedora da presente licitação, não contrataremos empregados que sejam cônjuges, companheiros ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive do Prefeito, do Vice-Prefeito, dos Secretários e cargos de direção e assessoramento da Administração Pública direta e indireta no âmbito do Município de Vitória/ES, conforme disposto no Art. 37 da Constituição Federal e no Art. 3º da Resolução nº 07 de 2005, do Conselho Nacional de Justiça.

Atenciosamente

  
engesan construções, serviços e saneamento ltda  
CNPJ Nº 04.405.032/0001-28  
Irineu Luiz Tomazelli - Sócio Administrador  
C.I Nº 214.419 SSP-ES / CPF Nº 244.228.277-15

**engesan construções, serviços e saneamento ltda**

Rua José Celso Cláudio, Nº 833 - Sala 207 - Jardim Camburi - Vitória-ES Telefone ( 27 ) 3337-6822  
CNPJ 04.405.032/0001-28 engesan@engesan.com.br



000008

## ANEXO X

### TERMO DE COMPROMISSO

VITÓRIA (ES), 11 DE JANEIRO DE 2022

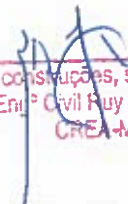
À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Ref.: EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº. 010/2021

Eu, Ruy dos Santos França, portador da carteira do CREA MG-062639/D, visto 960255, declaro estar ciente e de acordo com a minha indicação pela empresa **ENGESAN CONSTRUÇÕES, SERVIÇOS E SANEAMENTO LTDA** para integrar a equipe técnica que se responsabilizará pela execução dos trabalhos objeto da licitação em referência.

Em caso de minha eventual substituição, o Município de Vitória deverá anuir com a substituição, devendo, ainda, ser demonstrado que o novo responsável técnico tem experiência igual ou superior a minha.

Atenciosamente,

  
engesan construções, serviços e saneamento ltda  
Enr.º Civil Ruy dos Santos França  
CREA-MG 62.639-D

  
engesan construções, serviços e saneamento ltda  
CNPJ Nº 04.405.032/0001-28  
Irineu Luiz Tomazelli - Sócio Administrador  
C.I Nº 214.419 SSP-ES / CPF Nº 244.228.277-15

**engesan construções, serviços e saneamento ltda**

Rua José Celso Cláudio, Nº 833 - Sala 207 - Jardim Camburi - Vitória-ES Telefone ( 27 ) 3337-6822  
CNPJ 04.405.032/0001-28 engesan@engesan.com.br





000009

ANEXO X

TERMO DE COMPROMISSO

VITÓRIA (ES), 11 DE JANEIRO DE 2022


À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO


Ref.: EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº. 010/2021

Eu, Eugenio Pacelli Reis Riani, portador da carteira do CREA ES-003178/D, declaro estar ciente e de acordo com a minha indicação pela empresa **ENGESAN CONSTRUÇÕES, SERVIÇOS E SANEAMENTO LTDA** para integrar a equipe técnica que se responsabilizará pela execução dos trabalhos objeto da licitação em referência.

Em caso de minha eventual substituição, o Município de Vitória deverá anuir com a substituição, devendo, ainda, ser demonstrado que o novo responsável técnico tem experiência igual ou superior a minha.

Atenciosamente,

  
engesan construções, serviços e saneamento ltda  
Engº Mecânico Eugenio Pacelli Reis Riani  
CREA-ES 3.178-D

  
engesan construções, serviços e saneamento ltda  
CNPJ Nº 04.405.032/0001-28  
Irineu Luiz Tomazelli - Sócio Administrador  
C.I Nº 214.419 SSP-ES / CPF Nº 244.228.277-15

**engesan construções, serviços e saneamento ltda**

Rua José Celso Cláudio, Nº 833 - Sala 207 - Jardim Camburi - Vitória-ES Telefone ( 27) 3337-6822  
CNPJ 04.405.032/0001-28 engesan@engesan.com.br

**ENGESAN CONSTRUÇÕES, SERVIÇOS E SANEAMENTO LTDA**

CGC.: 04.405.032/0001-28

ORÇAMAG - Sistema para Apresentação de Propostas via Meio Digital



000010

**PROPOSTA**

Cliente: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Data Base: 01/07/2021

Obra: 0137 -&gt; REFORMA CMEI DARCY VARGAS E INST. DAS PLATAFORMAS ELEVATÓRIAS NO CMEI DARCY E MARIA STELLA

Obs.: Valores referenciais apresentados em Real.

Item	Especificação do Serviço	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
------	--------------------------	-------	--------	----------------	-------------

**NOTAS PARA USO DESTA PLANILHA**

A pesquisa de preços dos insumos usados nas composições dos preços referenciais unitários foi realizada pelo LABOR no mercado (de varejo) da cidade de Vitória-ES ou posto em Vitória-ES, tomando-se como base os valores médios para pagamento à vista; Os valores correspondentes à aquisição dos materiais, carga, transporte e descarga, quando não explicitados, estão incluídos nos preços unitários; Para a substituição de material especificado, a comprovação da equivalência será feita através da entrega do material alternativo para análise e posicionamento da fiscalização; Todos os serviços da obra deverão ser executados em conformidade com as normas técnicas vigentes e pertinentes com os órgãos federais, estaduais e municipais; Quando não existir referência específica na planilha, o item engloba o fornecimento e execução; A incidência de encargos sociais para mão de obra é de 141,02%; O valor do BDI está fixado em 29,39% e inclui os seguintes itens de despesas indiretas:

- A) administração central da empresa contratada;
- B) impostos, taxas, licenças, emolumentos em geral;
- C) despesas com transporte;
- D) despesas com manutenção do canteiro de obras;
- E) despesas financeiras;
- F) equipamentos de proteção individual e/ou coletiva;
- G) seguros;
- H) alimentação;
- I) ferramentas;
- J) controle tecnológico dos materiais empregados na obra;
- L) lucro da contratada;
- M) imprevistos;

N) contribuição previdenciária, O valor do BDI adotado para o equipamento plataforma elevatória está fixado em 15,57%, conforme metodologia da SEMOHAB. Estão incluídos no preço unitário do equipamentos os seguintes itens de segurança:

Auto-safe: Sistema elétrico autônomo - por bateria - para resgate do usuário em casos de falta de energia;  
Interfone: Sistema de comunicação auxiliar;

Bloqueio mecânico: Sistema auxiliar de segurança para inspeções e manutenções no equipamento; O item administração local será pago durante o prazo previsto para a execução da obra, proporcionalmente a sua evolução, não sendo passível de acréscimo caso o contrato seja prorrogado sem acréscimo da meta física inicial; A planilha orçamentária foi elaborada conforme solicitação e projetos constantes do processo nº 4233349/2021; O prazo de execução da obra é de 180 (cento e oitenta) dias.

**engesan construções, serviços e saneamento ltda**

Rua José Celso Cláudio, Nº 833 - Sala 207 - Jardim Camburi - Vitória-ES Telefone (27) 3337-6822  
CNPJ 04.405.032/0001-28 engesan@engesan.com.br

**ENGESAN CONSTRUÇÕES, SERVIÇOS E SANEAMENTO LTDA**

CGC.: 04.405.032/0001-28

ORÇAMAG - Sistema para Apresentação de Propostas via Meio Digital



900011

**PROPOSTA**

Cliente: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Data Base: 01/07/2021

Obra: 0137 -&gt; REFORMA CMEI DARCY VARGAS E INST. DAS PLATAFORMAS ELEVATÓRIAS NO CMEI DARCY E MARIA STELLA

Obs.: Valores referenciais apresentados em Real.

Item	Especificação do Serviço	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
<b>Planilha: 01 - REFORMA E ADEQUAÇÃO</b>					
01	<b>INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS</b>				
0101	<b>LIGAÇÕES PROVISÓRIAS</b>				
010101	Instalação temporária para abastecimento de água da obra inclusive hidrômetro para medição	und	1.00000	197.61	197.61
010102	Instalação temporária de energia elétrica para a obra, inclusive fornecimento de caixa para medidor polifásico e disjuntor	und	1.00000	523.20	523.20
0102	<b>TAPUMES, BARRACÕES E COBERTURAS</b>				
010201	Tapume de chapa de compensado resinado esp. 6 mm, 2.20 x 1.10 m, dispendo de abertura e portão, com 2.20 m de altura	m	90.00000	170.84	15,375.60
010202	Placa de obra padrão PMV	m2	8.00000	334.80	2,678.40
010203	Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra	und	1.00000	1,215.02	1,215.02
010204	Aluguel mensal container para escritório, dim. 6.00x2.40m, c/ banheiro (vaso+laval+chuveiro e bôsc), incl. porta, 2 janelas, abert p/ ar cond., 2 pt iluminação, 2 tom. elét. e 1 tom.telef. Isolam.térmico(teto e paredes), piso em	ms	6.00000	923.68	5,542.08
010205	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	ms	6.00000	620.61	3,723.66
010206	Locação Mensal de Banheiro Portátil Hidráulico p/ Canteiro de Obras cont. NR18 24 e 31 - 03 manutenções semanais (caixa d'água, vaso sanitário c/ descarga, lavatório, mictório, porta papel higiênico, toalha e sabonete líquido, ca	und	6.00000	1,294.40	7,766.40
010207	Locação de andaime metálico para fachada - tipo torre (aluguel mensal)	m	30.00000	10.42	312.60
	Total do Item 01.....				37,334.57
02	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				
0201	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>				
020101	Demolição de alvenaria	m3	15.93000	52.62	838.24
020102	Retirada de grades, gradis, alambrados, cercas e portões	m2	134.91000	15.44	2,083.01
020103	Demolição de concreto armado, com utilização de rompedor pneumático	m3	3.19000	744.11	2,373.71
020104	Retirada de rodapé de granito cinza andorinha	m	4.32000	3.58	15.47
020105	Retirada manual de pavimento em pavi-s, incluindo empilhamento para reaproveitamento	m2	25.88000	10.53	272.52
020106	Retirada de meio-fio de concreto	m	7.46000	8.78	65.50
020107	Retirada de estrutura metálica com toldo	m2	3.88000	15.49	60.10
020108	Retirada de peitoril em granito	m2	0.26000	21.87	5.69
020109	Retirada de disjuntores	und	15.00000	11.62	174.30
	Total do Item 02.....				5,888.54
03	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>				
0301	<b>ESCAVAÇÕES</b>				
030101	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de	m3	118.36000	50.18	5,939.30

**engesan construções, serviços e saneamento ltda**Rua José Celso Cláudio, Nº 833 - Sala 207 - Jardim Camburi - Vitória-ES Telefone (27) 3337-6822  
CNPJ 04.405.032/0001-28 engesan@engesan.com.br

**ENGESAN CONSTRUÇÕES, SERVIÇOS E SANEAMENTO LTDA**

CGC.: 04.405.032/0001-28

ORÇAMAG - Sistema para Apresentação de Propostas via Meio Digital

**PROPOSTA**

000012

Cliente: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Data Base: 01/07/2021

Obra: 0137 -&gt; REFORMA CMEI DARCY VARGAS E INST. DAS PLATAFORMAS ELEVATÓRIAS NO CMEI DARCY E MARIA STELLA

Obs.: Valores referenciais apresentados em Real.

Item	Especificação do Serviço	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
<b>Planilha: 01 - REFORMA E ADEQUAÇÃO</b>					
	profundidade				
0302	<b>REATERRO E COMPACTAÇÃO</b>				
030201	Reaterro apiloado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	m3	71.64000	54.04	3,871.43
0303	<b>TRANSPORTES</b>				
030301	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m3	74.12000	56.65	4,198.90
	Total do Item 03.....				14,009.63
04	<b>ESTRUTURAS</b>				
0401	<b>INFRA-ESTRUTURA (FUNDAÇÃO)</b>				
040101	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck = 30 MPa (com brita 1) - (5% de perdas já incluído no custo)	m3	26.82000	666.66	17,879.82
040102	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m3 (brita 1) - (5% de perdas já incluído no custo)	m3	1.09000	581.60	633.94
040103	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	447.01000	16.39	7,326.49
040104	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12.5 a 25.0 mm (1/2 a 1")	kg	410.94000	16.45	6,759.96
040105	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	12.91000	21.26	274.47
040106	Fôrma de lâmbua de madeira de 2.5x30.0cm, levando-se em conta utilização 3 vezes (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m2	108.33000	95.72	10,369.35
0402	<b>SUPER-ESTRUTURA</b>				
040201	Fôrma chapas de madeira compensada resinada, de 12 mm de espessura, levando-se em conta a utilização 3 vezes, reforçadas com sarrafos de madeira de 2.5 x 10.0 cm (incl. material, montagem, escoramento com pontaletes 8x8cm e desf.)	m2	57.68000	132.01	7,614.34
040202	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck = 30 MPa (com brita 1) - (5% de perdas já incluído no custo)	m3	7.16000	765.26	5,479.26
040203	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	107.42000	21.26	2,283.75
040204	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	243.00000	16.39	3,982.77
040205	Fôrma cilíndrica de tubo de papelão Ø35cm para pilares, ref. Concretubo (Dimibu) ou equivalente, inclusive material, montagem, escoramento e desforma).	m	46.40000	134.73	6,251.47
040206	Tirante de aço CA-50 Ø1" (25mm), com travamento nos pilares circulares.	und	3.00000	830.29	2,490.87
040207	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m3	3.30000	742.62	2,450.65

**engesan construções, serviços e saneamento ltda**Rua José Celso Cláudio, Nº 833 - Sala 207 - Jardim Camburi - Vitória-ES Telefone (27) 3337-6822  
CNPJ 04.405.032/0001-28 engesan@engesan.com.br





**ENGESAN CONSTRUCOES, SERVICOS DE SANEAMENTO LTDA**

CGC.: 04.405.032/0001-28

ORÇAMAG - Sistema para Apresentação de Propostas via Meio Digital



000014

**PROPOSTA**

Cliente: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Data Base: 01/07/2021

Obra: 0137 -&gt; REFORMA CMEI DARCY VARGAS E INST. DAS PLATAFORMAS ELEVATORIAS NO CMEI DARCY E MARIA STELLA

Obs.: Valores referenciais apresentados em Real.

Item	Especificação do Serviço	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
Total do Item 07.....					800.00
08	<b>PISOS INTERNOS E EXTERNOS</b>				
0801	<b>ACABAMENTOS</b>				
080101	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3.0cm	m2	2.30000	120.20	276.46
080102	Recuperação de piso danificado, com demolição parcial do concreto e aplicação de granilite, com acabamento anti-derrapante, inclusive regularização.	m2	3.07000	140.38	430.97
080103	Piso intertravado de borracha tipo "S" com amortecedor de quedas, bordas chanfradas com dimensões 27 x 18 cm e esp. 6cm, cor azul	m2	12.58000	408.63	5,140.57
080104	Assentamento de blocos pré-moldados de concreto tipo pavi-s existente, espessura de 8 cm e resistência a compressão mínima de 35MPa, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm	m2	25.88000	20.29	525.11
080105	Blocos pré-moldados de concreto tipo pavi-s ou equivalente, espessura de 8 cm e resistência a compressão mínima de 35MPa, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm	m2	5.18000	80.55	417.25
0802	<b>DEGRAUS, RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS</b>				
080201	Chapim de granito cinza andorinha esp. 2 cm, largura de 19 cm, com pingadeira dos dois lados.	m	78.82000	62.53	4,928.61
080202	Rodapé de granito cinza esp. 2cm, h=7cm, assentado com argamassa de m cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8, incl. rejuntamento com cimento branco	m	67.12000	45.24	3,036.51
080203	Marco em granito cinza andorinha para porta do elevador	m	22.56000	50.13	1,130.93
080204	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	5.68000	45.57	258.84
Total do Item 08.....					16,145.25
09	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>				
0901	<b>PRUMADAS HIDRO-SANITÁRIAS</b>				
090101	Prumada de água pluvial Ø150mm AP1=AP2	und	2.00000	849.45	1,698.90
0902	<b>TUBULAÇÃO DE LIGAÇÃO DE CAIXAS</b>				
090201	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 150mm incluindo escavação m e aterro com areia	m	19.15000	100.44	1,923.43
090202	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 200mm incluindo escavação m e aterro com areia	m	15.50000	151.21	2,343.76
090203	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 100mm incluindo escavação m e aterro com areia	m	15.00000	59.47	892.05
0903	<b>DRENAGEM</b>				
090301	Grelha e caixilho em ferro fundido 20x20cm	und	1.00000	95.03	95.03
090302	Lastro de brita 3 e 4, apiloado manualmente	m3	2.00000	183.23	366.46
090303	Fornecimento e assentamento de manta Bidim	m2	0.16000	13.94	2.23
090304	Canaleta de drenagem, seção 40x30 em concreto armado Fck=20MPa,	m	3.60000	563.40	2,028.24

**engesan construções, serviços e saneamento ltda**Rua José Celso Cláudio, Nº 833 - Sala 207 - Jardim Camburi - Vitória-ES Telefone (27) 3337-6822  
CNPJ 04.405.032/0001-28 engesan@engesan.com.br



**ENGESAN CONSTRUÇÕES, SERVIÇOS DE SANEAMENTO LTDA**

CGC.: 04.405.032/0001-28

ORÇAMAG - Sistema para Apresentação de Propostas via Meio Digital



000016

**PROPOSTA**

Cliente: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Data Base: 01/07/2021

Obra: 0137 -&gt; REFORMA CMEI DARCY VARGAS E INST. DAS PLATAFORMAS ELEVATÓRIAS NO CMEI DARCY E MARIA STELLA

Obs.: Valores referenciais apresentados em Real.

Item	Especificação do Serviço	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
<b>Planilha: 01 - REFORMA E ADEQUAÇÃO</b>					
100502	Mini-Disjuntor tripolar 32 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	1.00000	90.26	90.26
100503	Trilho padrão Din 35mm	m	2.00000	33.78	67.56
100504	Mini-Disjuntor monopolar 16 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	13.00000	21.51	279.63
100505	Mini-Disjuntor bipolar 25 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	1.00000	61.03	61.03
100506	Mini-Disjuntor tripolar 50 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	1.00000	108.85	108.85
1006	<b>FIOS E CABOS</b>				
100601	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 4.0 mm <sup>2</sup>	m	2453.33000	10.13	24.852.23
100602	Fio de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 2.5 mm <sup>2</sup>	m	77.76000	7.53	585.53
					Total do Item 10.....
					35,186.14
11	<b>APARELHOS ELÉTRICOS</b>				
1101	<b>LUMINÁRIAS PARA LAMPADAS LED</b>				
110101	Projeto extenso de LED potência 50W, vida útil superior a 25.000 h, IP 66, temperatura de cor entre 5000K e 6500K (branco frio), ref. PBF 50 589 cód. 11193, marcas de referência Briwax, Brilia, Led Star, Kian ou equivalente	und	12.00000	177.23	2,126.76
1102	<b>PLATAFORMA ELEVATÓRIA</b>				
110201	Plataforma elevatória sist. elétrico, cabine 90x140cm, cap. 275 kg, porta unilateral h=200cm, acab. int. painéis galvanume branco e estrutura em aço inox. Ref.: MONTELE PL200, ABNTISO 9386-1 (desniveis até 4 m) - CMEI M <sup>o</sup> Stella	und	1.00000	89,344.00	89,344.00
110202	Estrutura metálica para fixação da porta da plataforma elevatória, em perfis de aço estrutural ASTM A-36, sist de tratamento primer esm, epoxidico (1 demão) 75 microns e acabamento esmalte epoxidico (2 demãos) - CMEI M <sup>o</sup> Stella.	Kg	67.00000	65.84	4,411.28
110203	Plataforma elevatória sistema elétrico, cabine 90x140cm com enclausuramento conformre projeto, cap. 275 kg, porta unilateral h=200cm., Ref.: MONTELE PL 200, Norma ABNTISO 9386-1 (desniveis de até 4 metros) - CMEI Darcy Vargas	und	1.00000	94,786.27	94,786.27
					Total do Item 11.....
					190,668.31
12	<b>PINTURA</b>				
1201	<b>SOBRE PAREDES E FORROS</b>				
120101	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex	m <sup>2</sup>	244.85000	16.41	4,017.99
120102	Pintura com tinta acrílica fosca cor verde folha, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m <sup>2</sup>	119.40000	29.50	3,522.30

**engesan construções, serviços e saneamento ltda**Rua José Celso Cláudio, Nº 833 - Sala 207 - Jardim Camburi - Vitória-ES Telefone ( 27 ) 3337-6822  
CNPJ 04.405.032/0001-28 engesan@engesan.com.br



**ENGESAN CONSTRUÇÕES, SERVIÇOS DE SANEAMENTO LTDA**

CGC.: 04.405.032/0001-28

ORÇAMAG - Sistema para Apresentação de Propostas via Meio Digital



080017

**PROPOSTA**

Cliente: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Data Base: 01/07/2021

Obra: 0137 -&gt; REFORMA CMEI DARCY VARGAS E INST. DAS PLATAFORMAS ELEVATÓRIAS NO CMEI DARCY E MARIA STELLA

Obs.: Valores referenciais apresentados em Real.

Item	Especificação do Serviço	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
<b>Planilha: 01 - REFORMA E ADEQUAÇÃO</b>					
120103	Pintura com tinta acrílica fosca cor Amarelo Canário, marcas de referência Coral, Suvini ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m2	129.40000	23.66	3.061.60
120104	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvini, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m2	38.63000	23.14	893.90
1202	<b>SOBRE PISOS</b>				
120201	Aplicação de resina acrílica impermeabilizante sobre piso granilite, a duas demãos	m2	58.30000	17.06	994.60
120202	Pintura com tinta à base de resinas acrílicas, marcas de referência Suvini, Coral ou Metalatex, sobre piso de concreto, a duas demãos	m2	149.90000	35.15	5.268.99
120203	Pintura à base de epoxi, marcas de referência Suvini, Coral ou Metalatex, em faixas com largura de 8 cm, para demarcação de quadra de esportes	m	45.78000	51.35	2.350.80
Total do Item 12.....					20.110.18
13	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS</b>				
1301	<b>MUROS E FECHAMENTOS</b>				
130101	Alambrado de ferro galvanizado com tela losangular #2" fio no. 12 revestida com PVC cor branco e amarrada com arame galv. 14, com tubo de ferro galvanizado 2 1/2", chumbado na alvenaria.	m2	58.19000	591.21	34.402.51
130102	Mureta da quadra em alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, c/ pilares a cada 3 m, esp. 10cm, revestido com chapisco, reboco	m2	23.23000	325.22	7.554.86
130103	Muro de alvenaria de blocos de concreto (9x19x39)cm, c/ pilares a cada 3 m, esp. 10cm e h=2.5m, revestido com chapisco, reboco, inclusive pilares, cintas e sapatas	m2	64.70000	427.15	27.636.61
130104	Portão em tubo de ferro galvanizado Ø 2 1/2", pintados com tinta esmalte sintético branco, tela losangular #2" fio no. 12 revestida com PVC branco, dim. 0.90 x 1,90 m, com 1 folha.	und	1.00000	2.161.53	2.161.53
130105	Portão em tubo de ferro galvanizado Ø 2 1/2", pintados com tinta esmalte sintético branco, tela losangular #2" fio no. 12 revestida com PVC branco, dim. 1.50 x 2.50 m, com 2 folhas.	und	1.00000	4.480.68	4.480.68
1302	<b>QUADRA DE ESPORTES</b>				
130201	Piso quadra poliesp. fck=25MPa, esp.=10 cm, armado c/ tela Q138, concret camada única bombeável c/ brita n. 1, acab. sup. c/ rotoalisador, juntas c/ corte serra diamant. preench. c/ mastique, base 5cm solo brita 30% e resina endurec.	m2	149.90000	138.94	20.827.11
1303	<b>TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA</b>				
130301	Limpeza geral da obra (edificação)	m2	200.85000	10.81	2.171.19
Total do Item 13.....					99.234.49
14	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA</b>				
1401	Administração Local da Obra	und	100.00000	408.00	40.800.00
Total do Item 14.....					40.800.00
<b>Total da Planilha 01.....</b>					<b>790.109.06</b>

**engesan construções, serviços e saneamento ltda**Rua José Celso Cláudio, Nº 833 - Sala 207 - Jardim Camburi - Vitória-ES Telefone ( 27 ) 3337-6822  
CNPJ 04.405.032/0001-28 engesan@engesan.com.br



30/01/08

*[Handwritten signature]*  
engesan construções, serviços e saneamento ltda  
Adm. Ingeu Luiz Tomazelli  
CRA-ES 1.493

*[Handwritten signature]*  
engesan construções, serviços e saneamento ltda  
Engº Civil Rui dos Santos França  
CREA-MG 62.639-D

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten mark]*